29/07/2025

# Número: **0003577-43.2010.8.11.0037**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**
Órgão julgador: **3ª VARA CÍVEL DE PRIMAVERA DO LESTE**
Última distribuição : **21/05/2010**
Valor da causa: **R$ 276.510,75**
Processo referência: **00035774320108110037**
Assuntos: **Cédula de Crédito Rural**
Nível de Sigilo: **0 (Público)**
Justiça gratuita? **NÃO**
Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

| Partes | Advogados |
|---|---|
| IGUACU MAQUINAS AGRICOLAS LTDA (EXEQUENTE) | |
| | DOUGLAS RICARDO GUILHEN MELO (ADVOGADO(A))<br>LEYA SOUZA DA CRUZ (ADVOGADO(A)) |
| WALMIR DE SOUZA (ESPÓLIO) | |
| | PHILIPE CASARIN PEIXOTO (ADVOGADO(A))<br>RAFAEL BOQUE DA SILVA (ADVOGADO(A)) |
| MARIA VIEIRA SARMENTO (EXECUTADO) | |
| | RAFAEL BOQUE DA SILVA (ADVOGADO(A)) |
| IURY DE SOUZA (INVENTARIANTE) | |
| EZILIETE DI DOMENICO (TERCEIRO INTERESSADO) | |

| Documentos | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Id.** | **Data da Assinatura** | **Movimento** | **Documento** | **Tipo** |
| 201237225 | 28/07/2025 15:41 | Proferidas outras decisões não especificadas | Decisão | Decisão |

ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
3ª VARA CÍVEL DE PRIMAVERA DO LESTE

# DECISÃO

**Processo**: 0003577-43.2010.8.11.0037.

EXEQUENTE: IGUACU MAQUINAS AGRICOLAS LTDA
ESPÓLIO: WALMIR DE SOUZA
EXECUTADO: MARIA VIEIRA SARMENTO
INVENTARIANTE: IURY DE SOUZA
TERCEIRO INTERESSADO: EZILIETE DI DOMENICO

Vistos.

Analisando os autos, constato que a decisão de id. Num. 190353794 foi cumprida.

As partes concordaram com o laudo de avaliação (id. Num. 190712158 - Pág. 1 e Num. 193651562 - Pág. 1).

Desse modo**,** ***HOMOLOGO*** a avaliação do bem realizada no id n° Num. 190353798.

Sem prejuízo, designa-se data para venda judicial do bem, de acordo com as datas informadas pelo leiloeiro judicial.

***Nomeio*** como leiloeiro judicial para conduzir os trabalhos o sr. **Marcelo**

Este documento foi gerado pelo usuário 643.***.***-49 em 29/07/2025 18:39:36
Número do documento: 25072815411182100000187147590
https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25072815411182100000187147590
Assinado eletronicamente por: ALEXANDRE DELICATO PAMPADO - 28/07/2025 15:41:12

**Miranda Santos**, que poderá ser encontrado na Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 1520, Edifício Boa Esperança, Duque de Caxias, Cuiabá/MT, CEP: 78043-395, telefone (65) 9.8466-9393, e-mail: Marcelo.miranda@m7leiloes.com.br.

***Expeça-se*** edital para afixação no lugar de costume e publicação, fazendo constar a existência de eventual ônus.

Em observância ao disposto no artigo 24, parágrafo único do Decreto 21.981/32, ***fixo***, a título de taxa de comissão, o percentual de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, que deverá ser paga ao Leiloeiro Oficial. Em caso de adjudicação ou remição, **arbitro** os honorários em 2,5% (dois e meio por cento) do valor da avaliação.

Todos os atos referentes à hasta pública ficarão a cargo do leiloeiro, nos moldes do artigo 884 do Código de Processo Civil.

***Intime-se*** o novo leiloeiro para que adote as providências necessárias à realização do leilão, observando as disposições legais e regulamentares aplicáveis.

Intimem-se.

Cumpra-se, expedindo o necessário, com as cautelas de estilo.

Primavera do Leste (MT), data informada pelo sistema.

***ALEXANDRE DELICATO PAMPADO***
Juiz de Direito