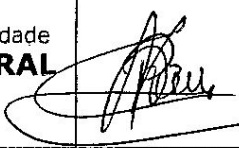
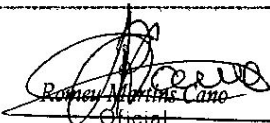


MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
2133	17 de maio de 2018	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		1vº

DESTA MATRICULA. Documento averbado sob AV-3/M-2131, AV-3/M-2132, AV-4/M-2134, AV-3/M-2147, AV-3/M-2148, AV-3/M-2149, AV-3/M-2150, AV-5/M-2244, AV-4/M-2245, AV-4/M-2246, AV-4/M-2247 e AV-4/M-2248, em 17.5.2018, Livro n.2 deste RGI. Dou Fé. **SELO DIGITAL: BBZ 59252.**

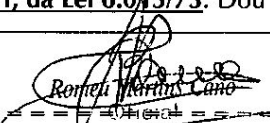
Emolumentos: Ato Gratuito.


Romeu Martins Cano
Oficial

R-4-2.133 **Data: 14.9.2018** **Protocolo n.14.844** **Data: 6.9.2018**
PENHORA.

Nos termos da Carta Precatória, expedida em 19.4.2018, pela Sétima Vara Cível da Comarca de Cuiabá - MT, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Yale Sabo Mendes, extraída do processo 2793-79.1995.811.0041, código 27816, tendo como Polo Ativo: Antonio Carlos Rodrigues Gomes e como Polo Passivo: Automaton Norte Indústria Plástica Ltda, Automaton Embalagens Plásticas Ltda e Outros; **procede-se o registro da PENHORA do imóvel desta matrícula (juntamente com os imóveis das matrículas n. 2131, 2132, 2134, 2147, 2148, 2149, 2150, 2244, 2245, 2246, 2247 e 2248), conforme Art. 167, Inciso I, da Lei 6.015/73.** Dou Fé. **SELO DIGITAL: BBZ 61019.**

Emolumentos: R\$ 68,53.


Romeu Martins Cano
Oficial

AV-5-2.133 **Data: 22.09.2021** **Protocolo n. 18.167** **Data: 16.09.2021**

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Procedo a esta averbação para constar o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA (OBJETO DA AV-3 ACIMA)**, ficando consequentemente CANCELADO O REFERIDO ATO. Tudo conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade - PROTOCOLO CNIB 202109-1510.01817994-TA-051, datado de 15/09/2020, referente Processo n. 00002609420155230096. -Eu, Mateus Raimundo Amorim Ferreira, (Mateus Raimundo Amorim Ferreira), Escrevente Autorizado, digitei e conferi; -Eu, Geslaine Rosa Nogueira Prevedeli, (Geslaine Rosa Nogueira Prevedeli), Oficial Substituta, Ratifico e Dou Fé. (Total de Custas: Ato Gratuito. SELO DIGITAL: BPD-6711).

AV-6-2.133 **Data: 25.04.2023** **Protocolo n. 19.997** **Data: 25.04.2023**

PROTESTO - Procedo a esta averbação para constar o **PROTESTO CONTRA ALIENAÇÃO DE BEM DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA.** Tudo conforme constou no Ofício nº 24/2022, expedido em 23.05.2022, pelo Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso, Vara Única desta Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, assinado eletronicamente pelo MM. Juiz de Direito, Drº. Elmo Lamoia de Moraes, extraído dos autos do processo: 1000994-93.2020.8.11.0077-PJe, figurando como Parte Autora: Antônio Carlos Rodrigues Gomes (CPF: 183.626.809-20) e como Parte Requerida: Andreia Luiza Dias de Souza (CPF: 536.189.551-20). - Eu, Mateus Raimundo Amorim Ferreira, (Mateus Raimundo Amorim Ferreira), Escrevente Autorizado, digitei e conferi; -Eu, Geslaine Rosa Nogueira Prevedeli, (Geslaine Rosa Nogueira Prevedeli), Oficial Substituta, ratifico e DOU FÉ. Averbação realizada conforme o Art. 770 do CNGC-MT. (Total de Custas: Isento - SELO DIGITAL: BWQ 70231).

Certifico e dou fé que está cópia é a reprodução fiel da **Matrícula n. 2133 CNM:064188.2.0002133-46**, não existindo quaisquer outros registros, ou ônus, além do que dela consta até a presente data, e tem valor de certidão conforme art. 19, §1º, da Lei n. 6.015, de 31/12/1973. Para efeito de prova da titularidade do imóvel e ônus reais, a presente certidão tem **VALIDADE de 30 (trinta) dias** - art. 1º, IV, do Dec. 93.240, de 09/09/1986. DADO e PASSADO nesta Cidade e Comarca de Vila Bela da Ss. Trindade, Estado de Mato Grosso, 09 de outubro de 2025. Eu, Daniel Ortiz Cambara - Escrevente Autorizado, dou fé e **Assino Digitalmente**. Cód. do Cartório: 304. Cód. Ato(s): 545. SELO DIGITAL: CHE 04392. (Custas R\$ 65,00). Consulte: www.tjmt.jus.br/selos/





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: L8LXE-QQ6J2-5M8SW-FC2DX

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Daniel Ortiz Cambara (CPF 028.465.141-94)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/L8LXE-QQ6J2-5M8SW-FC2DX>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

