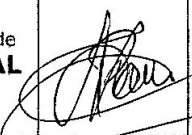
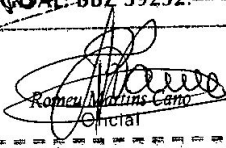


MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
2147	17 de maio de 2018	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		1vº

Região - Pontes e Lacerda-MT, Vara do Trabalho de Pontes e Lacerda, e como Executado: Antonio Carlos Rodrigues Gomes (anteriormente qualificado); procede-se a esta averbação para constar a INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA. Documento averbado sob AV-3/M-2131, AV-3/M-2132, AV-3/M-2133, AV-4/M-2134, AV-3/M-2148, AV-3/M-2149, AV-3/M-2150, AV-3/M-2151, AV-4/M-2245, AV-4/M-2246, AV-4/M-2247 e AV-4/M-2248, em 17.5.2018, Livro n.2 deste RGI. Dou Fé. SELO DIGITAL: BBZ 59252.

Emolumentos: Ato Gratuito.


Romeu Martins Cano
Oficial

R-4-2.147 Data: 14.9.2018 Protocolo n.14.844 Data: 6.9.2018
PENHORA.

Nos termos da Carta Precatória, expedida em 19.4.2018, pela Sétima Vara Cível da Comarca de Cuiabá - MT, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Yale Sabo Mendes, extraída do processo 2793-79.1995.811.0041, código 27816, tendo como Polo Ativo: Antonio Carlos Rodrigues Gomes e como Polo Passivo: Automaton Norte Indústria Plástica Ltda, Automaton Embalagens Plásticas Ltda e Outros; procede-se o registro da PENHORA do imóvel desta matrícula (juntamente com os imóveis das matrículas n. 2131, 2132, 2133, 2134, 2148, 2149, 2150, 2244, 2245, 2246, 2247 e 2248), conforme Art. 167, Inciso I, da Lei 6.015/73. Dou Fé. SELO DIGITAL: BBZ 61019.

Emolumentos: R\$ 68,53.


Romeu Martins Cano
Oficial

AV-5-2.147 Data: 22.09.2021 Protocolo n. 18.167 Data: 16.09.2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Procedo a esta averbação para constar o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA (**OBJETO DA AV-3 ACIMA**), ficando consequentemente CANCELADO O REFERIDO ATO. Tudo conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade - PROTOCOLO CNIB 202109-1510.01817994-TA-051, datado de 15/09/2020, referente Processo n. 00002609420155230096. -Eu, Mateus Raimundo Amorim Ferreira, Escrevente Autorizado, digitei e conferi; -Eu, Geslaine Rosa Nogueira Prevedeli, Oficial Substituta, Ratifico e Dou Fé. (Total de Custas: Ato Gratuito. SELO DIGITAL: BPD 6711).

AV-6-2.147 Data: 25.04.2023 Protocolo n. 19.997 Data: 25.04.2023

PROTESTO - Procedo a esta averbação para constar o **PROTESTO CONTRA ALIENAÇÃO DE BEM DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA**. Tudo conforme constou no Ofício nº 24/2022, expedido em 23.05.2022, pelo Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso, Vara Única desta Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, assinado eletronicamente pelo MM. Juiz de Direito, Drº. Elmo Lamoia de Moraes, extraído dos autos do processo: 1000994-93.2020.8.11.0077-PJe, figurando como Parte Autora: Antônio Carlos Rodrigues Gomes (CPF: 183.626.809-20) e como Parte Requerida: Andreia Luiza Dias de Souza (CPF: 536.189.551-20). - Eu, Mateus Raimundo Amorim Ferreira, digitei e conferi; -Eu, Geslaine Rosa Nogueira Prevedeli - Oficial Substituta, ratifico e DOU FÉ. Averbação realizada conforme o Art. 770 do CNGC-E-MT. (Total de Custas: Isento - SELO DIGITAL: BWQ 70231).

R-7-2.147 Data: 04.03.2024 Protocolo n. 21.117 Data: 27.02.2024

PENHORA - Procedo a este registro para constar a "PENHORA" do imóvel desta matrícula, conforme Termo de Penhora, expedido em 04/12/2023, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito, Dr. ALEX NUNES FIQUERDO, extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial n. **0005351-82.1999.8.11.0041**, que tramita na 3ª Vara Especializada em Direito Bancário de Cuiabá – MT, no qual figuram como **EXEQUENTE**: Banco do Brasil S/A, e como **EXECUTADO**: Antonio Carlos Rodrigues Gomes (anteriormente qualificado). Valor da Causa: **R\$ 64.627,51** (sessenta e quatro mil, seiscentos e vinte sete reais e cinquenta e um centavos). Fiel Depositário: Antonio Carlos Rodrigues Gomes (anteriormente qualificado). -Eu, Geslaine Rosa Nogueira Prevedeli - Oficial Substituta, Ratifico e Dou Fé. (Total de Custas: 27- c) R\$ 94,00; SELO DIGITAL: BYP 95933).

Certifico e dou fé que está cópia é a reprodução fiel da Matrícula n. 2147 CNM:064188.2.0002147-04, não existindo quaisquer outros registros, ou ônus, além do que dela consta até a presente data, e tem valor de certidão conforme art. 19, §1º, da Lei n. 6.015, de 31/12/1973. Para efeito de prova da titularidade do imóvel e ônus reais, a presente certidão tem **VALIDADE de 30 (trinta) dias** - art. 1º, IV, do Dec. 93.240, de 09/09/1986. DADO e PASSADO nesta Cidade e Comarca de Vila Bela da Ss. Trindade, Estado de Mato Grosso, 09 de outubro de 2025. Eu, Anne Caroline Zucarelli - Escrevente Autorizada, dou fé e Assino Digitalmente. Cód. do Cartório: 304. Cód. Ato(s): 545. SELO DIGITAL: CHE 04400. (Custas R\$ 65,00). Consulte: www.tjmt.jus.br/selos/





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: RGACE-7YUQ2-YWWEH-ZTSHP

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Anne Caroline Zucarelli (CPF 028.195.531-09)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/RGACE-7YUQ2-YWWEH-ZTSHP>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

